



Immo Dium - voskenslaan 131 9000 Gent

BTW BE 0876.488.436 BIV 204.182

XXXX XX XX XX

AANGETEKEND

XX-XX-XXXX

NAAM VOORNAAM

ADRES

POSTCODE STAD

Immo dium

Voskenslaan 131

9000 Gent

Uitnodiging voor de bijzondere algemene vergadering van de Vereniging van mede-eigenaars Residentie XXXXX die zal worden gehouden op DAG XX MAAND XXXX (i.e.Vrijdag 25 Oktober 2010)

Geachte,

Wij nodigen u graag uit op de bijzondere algemene vergadering van de Vereniging van mede-eigenaars Residentie XXXXX (RPR Gent 0123.345.678), ADRES, POSTCODE GEMEENTE, die zal plaatsvinden op DAG XX MAAND XXXX om 19h00 in onze vergaderzaal op ons kantoor te voskenslaan 131 9000 Gent.

Teneinde een vlotte registratie mogelijk te maken op XX MAAND XXXX, wordt u vriendelijk verzocht om minstens vijftien minuten vóór de aanvang van de vergadering aanwezig te zijn.

De agenda van de bijzondere algemene vergadering luidt als volgt:

- AANWERVING/TOEKENNING/BESLISSING
XX
XX
- AANWERVING/TOEKENNING/BESLISSING
XX
XX
- AANWERVING/TOEKENNING/BESLISSING
XX
XX
- AANWERVING/TOEKENNING/BESLISSING
XX
XX

Documenten aangaande de hierboven genoemde agendapunten kunnen tijdens de normale kantooruren op ons kantoor, zoals aangeduid op onze affiche in de inkomhal en mits een voorafgaande telefonische afspraak op het nummer XXXX XX XX XX worden geraadpleegd.

Indien u zich wegens belet wenst te laten vertegenwoordigen en dus zelf niet op de vergadering aanwezig kunt zijn, zouden wij u willen vragen vooraf een seintje te geven op het nummer XXXX XX XX XX en bijgevoegde volmacht correct en in hoofdletters ingevuld door de gemachtigde te laten meebrengen.

Hoogachtend,

Syndicus ACHTERNAAM VOORNAAM

Immo Dium

VOLMACHT BIJZONDERE ALGEMENE VERGADERING

Ondergetekende(n),
de heer en/of mevrouw (naam, voornaam), wonende te(adres),
Rijksregister + burgerlijke staat

(indien vennootschap:)

.....(vennootschapsvorm en maatschappelijke benaming) met zetel te (adres), met ondernemingsnummer:.....,
hier vertegenwoordigd door de heer en/of mevrouw (naam, voornaam), wonende te (adres), in zijn/haar
hoedanigheid van (hoedanigheid van de ondertekenende persoon en zijn vertegenwoordigingsbevoegdheid
controleren in de statuten of volmacht)

Mede-eigenaar van het gebouw gelegen te:
voor quotiteit:.....

verleent bij deze **volmacht** aan:
wonende te

of bij zijn / haar ontstentenis, aan:
wonende te

met het doel:

- De Bijzondere Algemene Vergadering van de Mede-eigenaars van het hiervoor aangeduid gebouw bij te wonen,
.....vastgesteld op
- Hem / haar te vertegenwoordigen en er al de rechten uit te oefenen die hij / zij zou kunnen uitoefenen.
- Uit zijn / haar naam deel te nemen aan alle beraadslagingen, besprekingen en aan de stembeurten.
- Elk voor het beheer nodige document te ondertekenen.

- Hem / haar te vervangen en in het algemeen het nodige te doen om in genoemde Bijzondere Algemene Vergadering en, in
geval deze zou verdaagd worden met dezelfde agenda, in de volgende vergadering zijn / haar vertegenwoordiging te
verzekeren.

- Ik wens dat er als volgt gestemd wordt (*schrappen wat niet past*):

- o M.b.t. agendapunt 1: pro / contra / onthouding
- o M.b.t. agendapunt 2: pro / contra / onthouding
- o M.b.t. agendapunt 3: pro / contra / onthouding
- o M.b.t. agendapunt 4: pro / contra / onthouding

Te de (*)

(*) Datum, handtekening en eigenhandig de formule schrijven "GOED VOOR VOLMACHT".

* Overeenkomstig artikel 577-6, §7 BW mag niemand meer dan drie volmachten aanvaarden. Een lasthebber mag evenwel meer dan drie volmachten krijgen zolang het totaal van het aantal stemmen waarover hij zelf beschikt en die van zijn volmachtgevers niet meer dan 10% bedraagt van het totaal aantal stemmen dat toekomt aan alle kavels van de mede-eigendom.

* De syndicus kan geen volmachten aanvaarden